

E L A B O R A T

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

NEMO NAUTIKA j.d.o.o.

**Trešnjevka 102
JASTREBARSKO**

OIB 82576471430

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 19.02.2021. godine.

TVRTKA: „NEMO NAUTIKA“ j.d.o.o. Trešnjevka 102 – JASTREBARSKO

1. Predmet procjene:

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena vrijednosti osnovnih sredstava prema nalogu i dogovoru sa stečajnom upraviteljicom.

2. Zadatak procjene:

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „Nemo nautika“, j.d.o.o. Trešnjevka 102 - Jastrebarsko. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti osnovnih sredstava, koje je vještak identificirao na lokaciji Trešnjevka 102 - Jastrebarsko.

Pregled plovila i procjena vršeni su 16.02.2021. godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

3. Opis rada i metodologija:

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja opreme poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja opreme koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Prije nego se prišlo procjenjivanju vrijednosti osnovnih sredstava izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost osnovnih sredstava

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovih osnovnih sredstava, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ova i ovakva osnovna sredstva, izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – ELEMENTI METODOLOGIJE ZA PROCJENU NA VOZILIMA I PLOVILIMA od prof. dr. sc. Rotim Franka, te sam došao do slijedećih pokazatelja:

IZRAČUN VRIJEDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA:

Pri utvrđivanju vrijednosti osnovnih sredstava uzeo sam u obzir slijedeće utjecajne čimbenike:

- cijena novog osnovnog sredstva
- vrijednost osnovnog sredstva prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (km)
- opće stanje osnovnog sredstva
- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja osnovnih sredstava na tržištu

Utvrđene vrijednosti uključuju porezna davanja na eventualni promet prodaje – PDV i sl.

1. SKUTER SEA DOO GTI 90 – 412 UM

CIJENA NOVOG SKUTERA

Novo nabavna cijena SKUTERA je važeća cijena po novo nabavnim cijenama ovlaštenih predstavnika u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

83.315,00 KN

VRIJEDNOST SKUTERA PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati)

Predviđeni vijek trajanja za ovaj SKUTER je 10 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2017. do datuma procjene tržišne vrijednosti SKUTERA, 18.02.2021. godine prošlo je 3 godine i 7 mjeseci. Vrijednost SKUTERA, za starost 3 godine i 7 mjeseci, dobivamo:

- prema tablici za 3 godine vrijednost skutera je 54 % s prosječnim satima rada 675.
- prema tablici za 4 godine vrijednost skutera je 46 % s prosječnim satima rada 900.
- za starost od 3 godine i 7 mjeseci vrijednost skutera za prosječne tablične sare rada

$$Vv.pr.sati = 54 + \frac{46 - 54}{12} \times 7 = 54 - 4,66 = \mathbf{49,34 \%}$$

Mjesečni prosječni sati rada su 18,75 sati.

$$\begin{aligned} 18,75 \text{ sati} \times 7 \text{ mjeseci} &= 131,25 \text{ sati} \\ 675 \text{ sati} + 131,25 \text{ sati} &= 806,25 \text{ sati} \end{aligned}$$

Kako skuter ima više sati rada od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za više sate : 1100 sati - 806,25 sati = 293,75 sati. Za ove veće sate rada i za radni volumen dobiva se ispravak od 15,66 % jer je:

$$293,75 \text{ sati} : 18,75 \text{ sati} = 15,66 \%$$

Najveći km. ispravak može biti **+/- 10 %**.

Kad se to ima na umu, vrijednost skutera je umanjena zbog veće intenzivne eksploatacije (rabljenosti) tako da je konačna vrijednost skutera glede starosti i stvarnih sati rada :

$$V_{vstvst.} = 49,34 \% - 10,00 \% = \mathbf{39,34 \%}$$

OPĆE STANJE SKUTERA GTI 90 - 412 UM

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih skutera na osnovu općeg stanja skutera, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja skutera, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti SKUTER od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi Skuter.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu prosječnog stanja u kojem se Skuter nalazi, (na skuteru je potrebno obnoviti siceve, novi akumulator i napraviti veći servis, ocijenio da je Skuter u lošijem stanju od očekivanog te ocjenjuje:

OPĆE STANJE SKUTERA GTI 90 – 412 UM - 3,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost Skutera je umanjena zbog stanja Skutera lošijeg od očekivanog i iznosi:

$$39,34 \% - 3,00 \% = 36,34 \%$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik Skutera nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA SKUTERA GTI 90 NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja Skutera na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih Skutera, i kreće se u granicama od -5,00 % do +5,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takav Skuter, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 2,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 2,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost Skutera je umanjena jer je ponuda veća od potražnje za takovim Skuterima (prema dostupnim informacijama na internetu potražnje je veća od ponude) i iznosi u konačnici:

$$36,34 \% - 2,00 \% = 34,34 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti Skutera u iznosu od - 5,00 % (opće stanje Skutera procijenjeno sa - 3,00 % i ponuda i potražnja rabljenih Skutera na tržištu sa - 2,00 %) tada je stvarna vrijednost Skutera : $39,34 \% - 5,00 \% = 34,34 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog Skutera. Iz toga slijedi da je vrijednost rabljenosti (pad vrijednosti Skutera tijekom eksploatacije:

$$Av\ stv = 100,00 \% - 34,34 \% = 65,66 \%$$

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	BRODICA 412 UM – SKUTER SEA DOO GTI 90	
Slika		
TEHNIČKI PODACI O PLOVILU		
	PROIZVOĐAČ	SEA DOO
	MODEL	SKUTER
	TIP:	GTI 90
	BROJ TRUPA	CA-YDV43660B717
	GODINA GRADNJE	2017
	MATERIJAL GRADNJE:	STAKLOPLASTIKA
	NOSIVOST TONA	-
	DULJINA	3,37 M
	NAMJENA	IZNAJMLJIVANJE
	ADRESA SJEDIŠTA	TREŠNJEVKA 102 – 10450 JASTREBARSKO
	PROIZVOĐAČ MOTORA	ROTAX
	VRSTA MOTORA	BRODSKI OTTO MOTOR
	SERIJSKI BROJ MOTORA	M-9896528
	SNAGA MOTORA KW	66,19 KW
	PODRUČJE PLOVIDBE	DO 1 Nm OD OBALE KOPNA ILI OTOKA
	VALJANOST DOZVOLE	19.06.2021
	ČLANOVI POSADE I BROJ OSOBA	1 – 3
	LUČKA KAPETANIJA	PULA
	ISPOSTAVA	UMAG
	KLASA	342-12/19-03/3844
	DATUM IZDAVANJA	19.06.2019
	PODACI O VLASNIKU	
	IME I PREZIMA	NEMO NAUTIKA j.d.o.o.
OIB	82576471430	

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	BRODICA 412 UM – SKUTER SEA DOO GTI 90	
Slike		
		
	STANJE BRODICE	
	BROJ OSTVARENIH SATI RADA:	OKO 1100
	STANJE PODVOZJA:	DOBRO
	STANJE PLASTIKE / LAKA:	DOBRO, manja oštećenja vidljiva na brodici
	STANJE GUMENIH OBLOGA:	SREDNJE
	STANJE MOTORA:	SREDNJE
	STANJE UPRAVLJAČKOG UREĐAJA:	SREDNJE
	STANJE SJEDALA:	LOŠE, tragovi trošenja,
	STANJE AKUMULATORA	LOŠE
	POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA PLOVILU:	Ne
	OPĆE STANJE PLOVILA:	NA PLOVILU JE POTREBNO OBAVITI VEĆI SERVIS , A DOZVOLA VRIJEDI DO 19.06.2021 GODINE.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

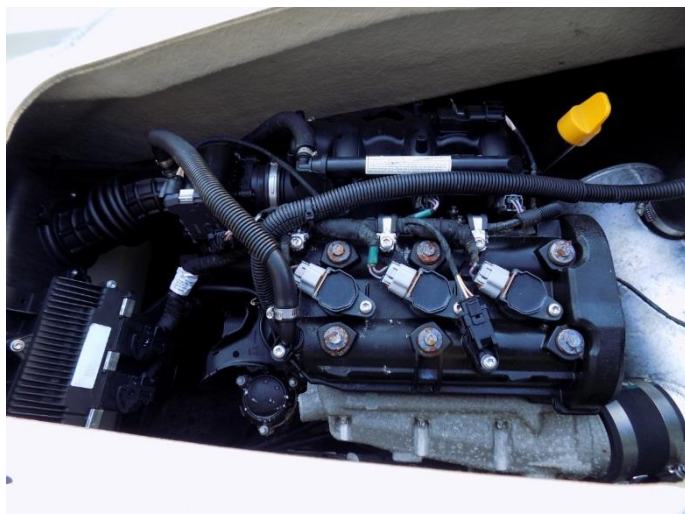
Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com



1. SKUTER 412 UM – Broj trupa



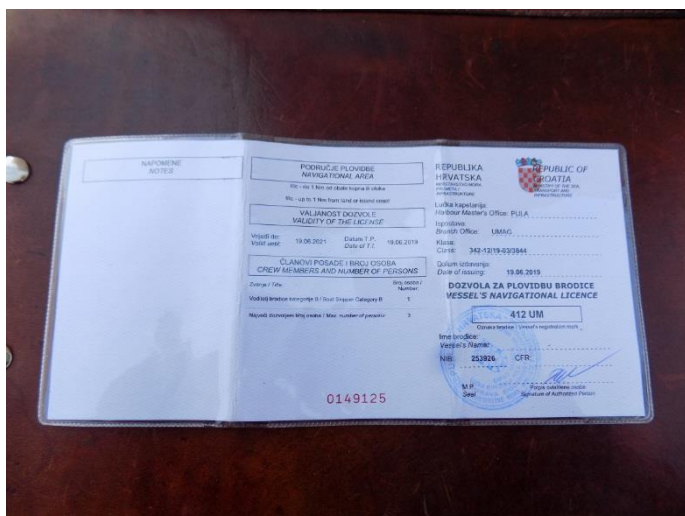
2. SKUTER 412 UM – tehnički podaci



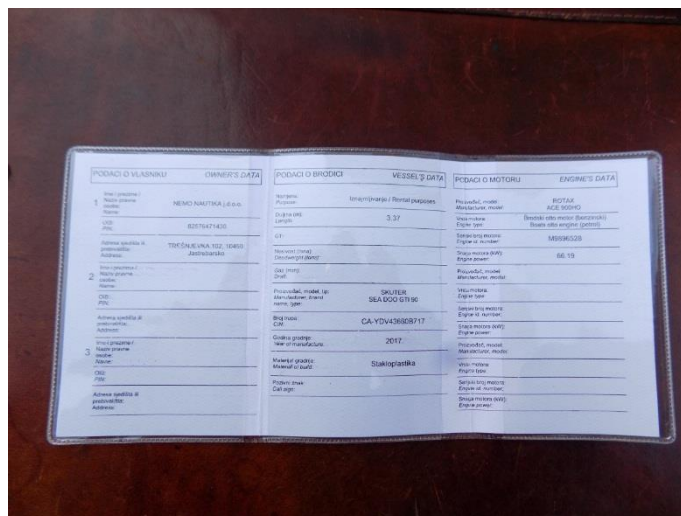
3. SKUTER 412 UM – motor



4. SKUTER 412 UM – broj motora



5. SKUTER 412 UM – dozvola za plovidbu



6. SKUTER 412 UM – dozvola za plovidbu

PROCJENA VRIJEDNOSTI SKUTERA SEA DOO – GTI 90 - 412 UM:

NOVONABAVNA VRIJEDNOST SKUTERA prema orijentacijskim novonabavnim cijenama predstavništva	
UKUPNO:	83.315,00 KN
STANJE SKUTERA	
BROJ RADNIH SATI	oko 1100 sati
OPĆE STANJE SKUTERA, OPREME I UREDAJA	SREDNJE , U FUNKCIJI
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST SKUTERA	3 GODINE 7 MJESECI
AMORTIZACIJA ZA STAROST SKUTERA (A_r)	65,66 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST SKUTERA $V_v = 1 - A_r$	34,34 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE SKUTERA – VANJSKO K_{SV}	7,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE SKUTERA – UNUTARNJE K_{SU}	5,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{SP}	3,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{VL}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ RADNIH SATI K_{KM}	8,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{TR}	1,10 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{SV}) \times (1 - K_{SU}) \times (1 - K_{SP}) \times (1 - K_{VL}) \times (1 - K_{KM}) \times K_{TR}$	$V_1 = 0,3434 \times (1 - 0,07) \times (1 - 0,05) \times (1 - 0,03) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,08) \times 1,10 = 0,2918$
VRIJEDNOST SKUTERA V_{V1}	29,18 % NOVONABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVONABAVNA VRIJEDNOST U KN	83.315,00 KN
PROCJENJENA VRIJEDNOST U KN	24.312,00 KN

2. SKUTER SEA DOO GTI 90 – 414 UM

CIJENA NOVOG SKUTERA

Novo nabavna cijena SKUTERA je važeća cijena po novo nabavnim cijenama ovlaštenih predstavnika u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

83.315,00 KN

VRIJEDNOST SKUTERA PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati)

Predviđeni vijek trajanja za ovaj SKUTER je 10 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2017. do datuma procjene tržišne vrijednosti SKUTERA, 18.02.2021. godine prošlo je 3 godine i 7 mjeseci. Vrijednost SKUTERA, za starost 3 godine i 7 mjeseci, dobivamo:

-prema tablici za 3 godine vrijednost skutera je 54 % s prosječnim satima rada 675.

-prema tablici za 4 godine vrijednost skutera je 46 % s prosječnim satima rada 900.

-za starost od 3 godine i 7 mjeseci vrijednost skutera za prosječne tablične sare rada

$$Vv.pr.sati = 54 + \frac{46 - 54}{12} \times 7 = 54 - 4,66 = \mathbf{49,34 \%}$$

Mjesečni prosječni sati rada su 18,75 sati.

$$18,75 \text{ sati} \times 7 \text{ mjeseci} = 131,25 \text{ sati}$$

$$675 \text{ sati} + 131,25 \text{ sati} = 806,25 \text{ sati}$$

Kako skuter ima manje sati rada od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za manje sate : $806,25 \text{ sati} - 256,00 \text{ sati} = 550,25 \text{ sati}$. Za ove manje sate rada i za radni volumen dobiva se ispravak od 29,34 % jer je:

$$550,25 \text{ sati} : 18,75 \text{ sati} = 29,34 \%$$

Najveći satni ispravak može biti **+/- 10 %**.

Kad se to ima na umu, vrijednost skutera je povećana zbog manje intenzivne eksploatacije (rabljenosti) tako da je konačna vrijednost skutera glede starosti i stvarnih sati rada :

$$V_{vstvst.} = 49,34 \% - 10,00 \% = \mathbf{39,34 \%}$$

OPĆE STANJE SKUTERA GTI 90 - 414 UM

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih skutera na osnovu općeg stanja skutera, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja skutera, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti SKUTER od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi Skuter.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu prosječnog stanja u kojem se Skuter nalazi, (na skuteru je potrebno obnoviti siceve, novi akumulator, ocijenio da je Skuter u lošijem stanju od očekivanog te ocjenjuje:

OPĆE STANJE SKUTERA GTI 90 – 412 UM - 2,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost Skutera je povećava zbog stanja Skutera lošijeg od očekivanog i iznosi:

$$39,34 \% - 2,00 \% = 37,34 \%$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik Skutera nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA SKUTERA GTI 90 NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja Skutera na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih Skutera, i kreće se u granicama od -5,00 % do +5,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takav Skuter, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 2,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 2,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost Skutera je umanjena jer je ponuda veća od potražnje za takovim Skuterima (prema dostupnim informacijama na internetu potražnje je veća od ponude) i iznosi u konačnici:


$$37,34 \% - 2,00 \% = 35,34 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti Skutera u iznosu od - 4,00 % (opće stanje Skutera procijenjeno sa - 2,00 % i ponuda i potražnja rabljenih Skutera na tržištu sa - 2,00 %) tada je stvarna vrijednost Skutera : $39,34 \% - 4,00 \% = 35,34 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog Skutera. Iz toga slijedi da je vrijednost rabljenosti (pad vrijednosti Skutera tijekom eksploatacije:

$$Av\ stv = 100,00 \% - 35,34 \% = 64,66 \%$$

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	BRODICA 414 UM – SKUTER SEA DOO GTI 90	
Slika		
TEHNIČKI PODACI O PLOVILU		
PROIZVOĐAČ	SEA DOO	
MODEL	SKUTER	
TIP:	GTI 90	
BROJ TRUPA	CA-YDV45766C717	
GODINA GRADNJE	2017	
MATERIJAL GRADNJE:	STAKLOPLASTIKA	
NOSIVOST TONA	-	
DULJINA	3,37 M	
NAMJENA	IZNAJMLJIVANJE	
ADRESA SJEDIŠTA	TREŠNJEVKA 102 – 10450 JASTREBARSKO	
PROIZVOĐAČ MOTORA	ROTAX	
VRSTA MOTORA	BRODSKI OTTO MOTOR	
SERIJSKI BROJ MOTORA	M9904503	
SNAGA MOTORA KW	66,19 KW	
PODRUČJE PLOVIDBE	DO 1 Nm OD OBALE KOPNA ILI OTOKA	
VALJANOST DOZVOLE	15.06.2021	
ČLANOVI POSADE I BROJ OSOBA	1 – 3	
LUČKA KAPETANIJA	PULA	
ISPOSTAVA	UMAG	
KLASA	342-12/19-03/3856	
DATUM IZDAVANJA	19.06.2019	
PODACI O VLASNIKU		
IME I PREZIMA	NEMO NAUTIKA j.d.o.o.	
OIB	82576471430	

[upišite ovdje]

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	BRODICA 414 UM – SKUTER SEA DOO GTI 90	
Slike		
		
	STANJE BRODICE	
	BROJ OSTVARENIH SATI RADA:	OKO 256
	STANJE PODVOZJA:	DOBRO
	STANJE PLASTIKE / LAKA:	DOBRO, manja oštećenja vidljiva na brodici
	STANJE GUMENIH OBLOGA:	SREDNJE
	STANJE MOTORA:	SREDNJE
	STANJE UPRAVLJAČKOG UREDAJA:	SREDNJE
	STANJE SJEDALA:	LOŠE, tragovi trošenja,
	STANJE AKUMULATORA	LOŠE
	POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA PLOVILU:	Ne
	OPĆE STANJE PLOVILA:	NA PLOVILU JE POTREBNO OBAVITI VEĆI SERVIS , A DOZVOLA VRIJEDI DO 15.06.2021 GODINE.

[upišite ovdje]

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com



1. SKUTER 414 UM – Broj trupa



2. SKUTER 414 UM – tehnički podaci



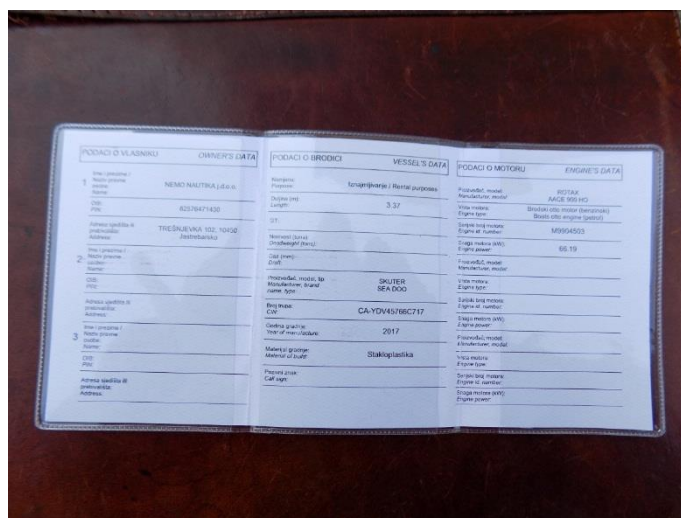
3. SKUTER 414 UM – desna strana



4. SKUTER 414 UM – zadnja strana



5. SKUTER 414 UM – dozvola za plovidbu



6. SKUTER 414 UM – dozvola za plovidbu

PROCJENA VRIJEDNOSTI SKUTERA SEA DOO – GTI 90 - 414 UM:

NOVONABAVNA VRIJEDNOST SKUTERA prema orijentacijskim novonabavnim cijenama predstavništva	
UKUPNO:	83.315,00 KN
STANJE SKUTERA	
BROJ RADNIH SATI	oko 256 sati
OPĆE STANJE SKUTERA, OPREME I UREĐAJA	DOBRO , U FUNKCIJI
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST SKUTERA	3 GODINE 7 MJESECI
AMORTIZACIJA ZA STAROST SKUTERA (A_r)	64,66 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST SKUTERA $V_v = 1 - A_r$	35,34 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE SKUTERA – VANJSKO K_{SV}	4,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE SKUTERA – UNUTARNJE K_{SU}	3,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{SP}	3,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{VL}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ RADNIH SATI K_{KM}	4,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{TR}	1,10 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{SV}) \times (1 - K_{SU}) \times (1 - K_{SP}) \times (1 - K_{VL}) \times (1 - K_{KM}) \times K_{TR}$	$V_1 = 0,3534 \times (1 - 0,04) \times (1 - 0,03) \times (1 - 0,03) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,04) \times 1,10 = 0,33034$
VRIJEDNOST SKUTERA V_{V1}	33,034 % NOVONABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVONABAVNA VRIJEDNOST U KN	83.315,00 KN
PROCJENJENA VRIJEDNOST U KN	27.522,00 KN

3. SKUTER SEA DOO GTI 90 – 413 UM

CIJENA NOVOG SKUTERA

Novo nabavna cijena SKUTERA je važeća cijena po novo nabavnim cijenama ovlaštenih predstavnika u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

83.315,00 KN

VRIJEDNOST SKUTERA PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati)

Predviđeni vijek trajanja za ovaj SKUTER je 10 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2017. do datuma procjene tržišne vrijednosti SKUTERA, 18.02.2021. godine prošlo je 3 godine i 7 mjeseci. Vrijednost SKUTERA, za starost 3 godine i 7 mjeseci, dobivamo:

-prema tablici za 3 godine vrijednost skutera je 54 % s prosječnim satima rada 675.

-prema tablici za 4 godine vrijednost skutera je 46 % s prosječnim satima rada 900.

-za starost od 3 godine i 7 mjeseci vrijednost skutera za prosječne tablične sare rada

$$V_{v.pr.sati} = 54 + \frac{46 - 54}{12} \times 7 = 54 - 4,66 = \mathbf{49,34 \%}$$

Mjesečni prosječni sati rada su 18,75 sati.

$$18,75 \text{ sati} \times 7 \text{ mjeseci} = 131,25 \text{ sati}$$

$$675 \text{ sati} + 131,25 \text{ sati} = 806,25 \text{ sati}$$

Kako skuter ima više sati rada od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za više sate : $1200 \text{ sati} - 806,25 \text{ sati} = 393,75 \text{ sati}$. Za ove veće sate rada i za radni volumen dobiva se ispravak od 29,34 % jer je:

$$393,75 \text{ sati} : 18,75 \text{ sati} = 21,00 \%$$

Najveći satni ispravak može biti **+/- 10 %**.

Kad se to ima na umu, vrijednost skutera je umanjena zbog veće intenzivne eksploatacije (rabljenosti) tako da je konačna vrijednost skutera glede starosti i stvarnih sati rada :

$$V_{vstvst.} = 49,34 \% - 10,00 \% = \mathbf{39,34 \%}$$

OPĆE STANJE SKUTERA GTI 90 - 413 UM

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih skutera na osnovu općeg stanja skutera, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja skutera, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti SKUTER od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi Skuter.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu prosječnog stanja u kojem se Skuter nalazi, (na skuteru je potrebno obnoviti siceve, novi akumulator, napraviti veliki servis, ocijenio da je Skuter u lošijem stanju od očekivanog te ocjenjuje:

OPĆE STANJE SKUTERA GTI 90 – 413 UM - 4,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost Skutera je umanjena zbog stanja Skutera lošijeg od očekivanog i iznosi:

$$39,34 \% - 4,00 \% = 35,34 \%$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik Skutera nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA SKUTERA GTI 90 NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja Skutera na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih Skutera, i kreće se u granicama od -5,00 % do +5,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takav Skuter, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 2,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 2,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost Skutera je umanjena jer je ponuda veća od potražnje za takovim Skuterima (prema dostupnim informacijama na internetu potražnje je veća od ponude) i iznosi u konačnici:


$$35,34 \% - 2,00 \% = 33,34 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti Skutera u iznosu od - 6,00 % (opće stanje Skutera procijenjeno sa - 4,00 % i ponuda i potražnja rabljenih Skutera na tržištu sa - 2,00 %) tada je stvarna vrijednost Skutera : $39,34 \% - 6,00 \% = 33,34 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog Skutera. Iz toga slijedi da je vrijednost rabljenosti (pad vrijednosti Skutera tijekom eksploatacije:

$$Av\ stv = 100,00 \% - 33,34 \% = 66,66 \%$$





HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	BRODICA 413 UM – SKUTER SEA DOO GTI 90	
Slika		
TEHNIČKI PODACI O PLOVILU		
PROIZVOĐAČ	SEA DOO	
MODEL	SKUTER	
TIP:	GTI 90	
BROJ TRUPA	CA-YDV42519B717	
GODINA GRADNJE	2017	
MATERIJAL GRADNJE:	STAKLOPLASTIKA	
NOSIVOST TONA	-	
DULJINA	3,37 M	
NAMJENA	IZNAJMLJIVANJE	
ADRESA SJEDIŠTA	TREŠNJEVKA 102 – 10450 JASTREBARSKO	
PROIZVOĐAČ MOTORA	ROTAX	
VRSTA MOTORA	BRODSKI OTTO MOTOR	
SERIJSKI BROJ MOTORA	M9896525	
SNAGA MOTORA KW	66,19 KW	
PODRUČJE PLOVIDBE	DO 1 Nm OD OBALE KOPNA ILI OTOKA	
VALJANOST DOZVOLE	19.06.2021	
ČLANOVI POSADE I BROJ OSOBA	1 – 3	
LUČKA KAPETANIJA	PULA	
ISPOSTAVA	UMAG	
KLASA	342-12/19-03/3845	
DATUM IZDAVANJA	19.06.2019	
PODACI O VLASNIKU		
IME I PREZIMA	NEMO NAUTIKA j.d.o.o.	
OIB	82576471430	

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	BRODICA 413 UM – SKUTER SEA DOO GTI 90	
Slike		
		
	STANJE BRODICE	
	BROJ OSTVARENIH SATI RADA:	OKO 1200
	STANJE PODVOZJA:	DOBRO
	STANJE PLASTIKE / LAKA:	DOBRO, manja oštećenja vidljiva na brodici
	STANJE GUMENIH OBLOGA:	SREDNJE
	STANJE MOTORA:	SREDNJE
	STANJE UPRAVLJAČKOG UREDAJA:	SREDNJE
	STANJE SJEDALA:	LOŠE, tragovi trošenja,
	STANJE AKUMULATORA	LOŠE
	POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA PLOVILU:	Ne
	OPĆE STANJE PLOVILA:	NA PLOVILU JE POTREBNO OBAVITI VEĆI SERVIS , A DOZVOLA VRIJEDI DO 19.06.2021 GODINE.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com



1. SKUTER 413 UM – Broj trupa



2. SKUTER 413 UM – tehnički podaci



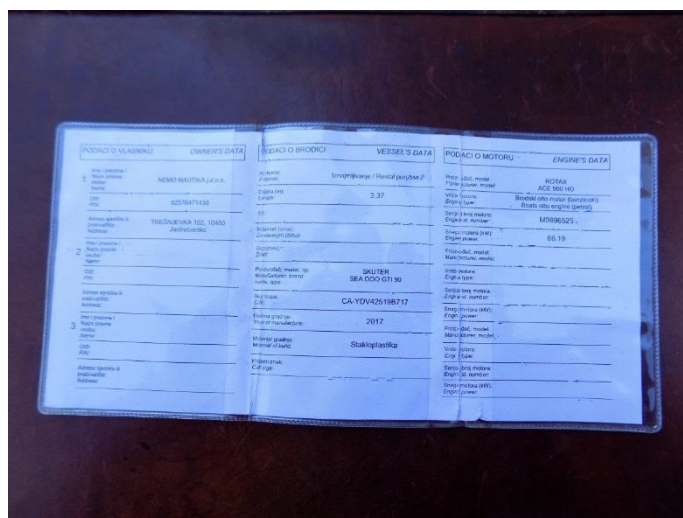
3. SKUTER 413 UM – prednji kraj



4. SKUTER 413 UM – broj motora



5. SKUTER 413 UM – dozvola za plovidbu



6. SKUTER 413 UM – dozvola za plovidbu

PROCJENA VRIJEDNOSTI SKUTERA SEA DOO – GTI 90 - 413 UM:

NOVONABAVNA VRIJEDNOST SKUTERA prema orijentacijskim novonabavnim cijenama predstavništva	
UKUPNO:	83.315,00 KN
STANJE SKUTERA	
BROJ RADNIH SATI	oko 1200 sati
OPĆE STANJE SKUTERA, OPREME I UREĐAJA	SREDNJE , U Funkciji
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST SKUTERA	3 GODINE 7 MJESECI
AMORTIZACIJA ZA STAROST SKUTERA (A_r)	66,66 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST SKUTERA $V_v = 1 - A_r$	33,34 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE SKUTERA – VANJSKO K_{SV}	7,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE SKUTERA – UNUTARNJE K_{SU}	5,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{SP}	3,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{VL}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ RADNIH SATI K_{KM}	9,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{TR}	1,10 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{SV}) \times (1 - K_{SU}) \times (1 - K_{SP}) \times (1 - K_{VL}) \times (1 - K_{KM}) \times K_{TR}$	$V_1 = 0,3334 \times (1 - 0,07) \times (1 - 0,05) \times (1 - 0,03) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,09) \times 1,10 = 0,25480$
VRIJEDNOST SKUTERA V_{V1}	25,480 % NOVONABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVONABAVNA VRIJEDNOST U KN	83.315,00 KN
PROCJENJENA VRIJEDNOST U KN	23.352,00 KN

4. SKUTER SEA DOO GTI 90 – 415 UM

CIJENA NOVOG SKUTERA

Novo nabavna cijena SKUTERA je važeća cijena po novo nabavnim cijenama ovlaštenih predstavnika u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

83.315,00 KN

VRIJEDNOST SKUTERA PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati)

Predviđeni vijek trajanja za ovaj SKUTER je 10 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2017. do datuma procjene tržišne vrijednosti SKUTERA, 18.02.2021. godine prošlo je 3 godine i 7 mjeseci. Vrijednost SKUTERA, za starost 3 godine i 7 mjeseci, dobivamo:

-prema tablici za 3 godine vrijednost skutera je 54 % s prosječnim satima rada 675.

-prema tablici za 4 godine vrijednost skutera je 46 % s prosječnim satima rada 900.

-za starost od 3 godine i 7 mjeseci vrijednost skutera za prosječne tablične sare rada

$$V_{v.pr.sati} = 54 + \frac{46 - 54}{12} \times 7 = 54 - 4,66 = \mathbf{49,34 \%}$$

Mjesečni prosječni sati rada su 18,75 sati.

$$18,75 \text{ sati} \times 7 \text{ mjeseci} = 131,25 \text{ sati}$$

$$675 \text{ sati} + 131,25 \text{ sati} = 806,25 \text{ sati}$$

Kako skuter ima više sati rada od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za više sate : 1200 sati - 806,25 sati = 393,75 sati. Za ove veće sate rada i za radni volumen dobiva se ispravak od 29,34 % jer je:

$$393,75 \text{ sati} : 18,75 \text{ sati} = 21,00 \%$$

Najveći satni ispravak može biti **+/- 10 %**.

Kad se to ima na umu, vrijednost skutera je umanjena zbog veće intenzivne eksploatacije (rabljenosti) tako da je konačna vrijednost skutera glede starosti i stvarnih sati rada :

$$V_{vstvst.} = 49,34 \% - 10,00 \% = \mathbf{39,34 \%}$$

OPĆE STANJE SKUTERA GTI 90 - 415 UM

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih skutera na osnovu općeg stanja skutera, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja skutera, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti SKUTER od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi Skuter.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu prosječnog stanja u kojem se Skuter nalazi, (na skuteru je potrebno obnoviti siceve, novi akumulator, napraviti veliki servis, ocijenio da je Skuter u lošijem stanju od očekivanog te ocjenjuje:

OPĆE STANJE SKUTERA GTI 90 – 415 UM - 4,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost Skutera je umanjena zbog stanja Skutera lošijeg od očekivanog i iznosi:

$$39,34 \% - 4,00 \% = 35,34 \%$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik Skutera nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA SKUTERA GTI 90 NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja Skutera na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih Skutera, i kreće se u granicama od -5,00 % do +5,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takav Skuter, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 2,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 2,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost Skutera je umanjena jer je ponuda veća od potražnje za takovim Skuterima (prema dostupnim informacijama na internetu potražnje je veća od ponude) i iznosi u konačnici:


$$35,34 \% - 2,00 \% = 33,34 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti Skutera u iznosu od - 6,00 % (opće stanje Skutera procijenjeno sa - 4,00 % i ponuda i potražnja rabljenih Skutera na tržištu sa - 2,00 %) tada je stvarna vrijednost Skutera : $39,34 \% - 6,00 \% = 33,34 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog Skutera. Iz toga slijedi da je vrijednost rabljenosti (pad vrijednosti Skutera tijekom eksploatacije:

$$Av\ stv = 100,00 \% - 33,34 \% = 66,66 \%$$





HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	BRODICA 415 UM – SKUTER SEA DOO GTI 90	
Slika		
TEHNIČKI PODACI O PLOVILU		
PROIZVOĐAČ	SEA DOO	
MODEL	SKUTER	
TIP:	GTI 90	
BROJ TRUPA	CA-YDV45740C717	
GODINA GRADNJE	2017	
MATERIJAL GRADNJE:	STAKLOPLASTIKA	
NOSIVOST TONA	-	
DULJINA	3,37 M	
NAMJENA	IZNAJMLJIVANJE	
ADRESA SJEDIŠTA	TREŠNJEVKA 102 – 10450 JASTREBARSKO	
PROIZVOĐAČ MOTORA	ROTAX	
VRSTA MOTORA	BRODSKI OTTO MOTOR	
SERIJSKI BROJ MOTORA	M9903605	
SNAGA MOTORA KW	66,19 KW	
PODRUČJE PLOVIDBE	DO 1 Nm OD OBALE KOPNA ILI OTOKA	
VALJANOST DOZVOLE	15.06.2021	
ČLANOVI POSADE I BROJ OSOBA	1 – 3	
LUČKA KAPETANIJA	PULA	
ISPOSTAVA	UMAG	
KLASA	342-12/19-03/3857	
DATUM IZDAVANJA	19.06.2019	
PODACI O VLASNIKU		
IME I PREZIMA	NEMO NAUTIKA j.d.o.o.	
OIB	82576471430	

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	BRODICA 415 UM – SKUTER SEA DOO GTI 90	
Slike		
		
	STANJE BRODICE	
	BROJ OSTVARENIH SATI RADA:	OKO 1200
	STANJE PODVOZJA:	DOBRO
	STANJE PLASTIKE / LAKA:	DOBRO, manja oštećenja vidljiva na brodici
	STANJE GUMENIH OBLOGA:	SREDNJE
	STANJE MOTORA:	SREDNJE
	STANJE UPRAVLJAČKOG UREDAJA:	SREDNJE
	STANJE SJEDALA:	LOŠE, tragovi trošenja,
	STANJE AKUMULATORA	LOŠE
	POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA PLOVILU:	Ne
	OPĆE STANJE PLOVILA:	NA PLOVILU JE POTREBNO OBAVITI VEĆI SERVIS , A DOZVOLA VRIJEDI DO 15.06.2021 GODINE.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

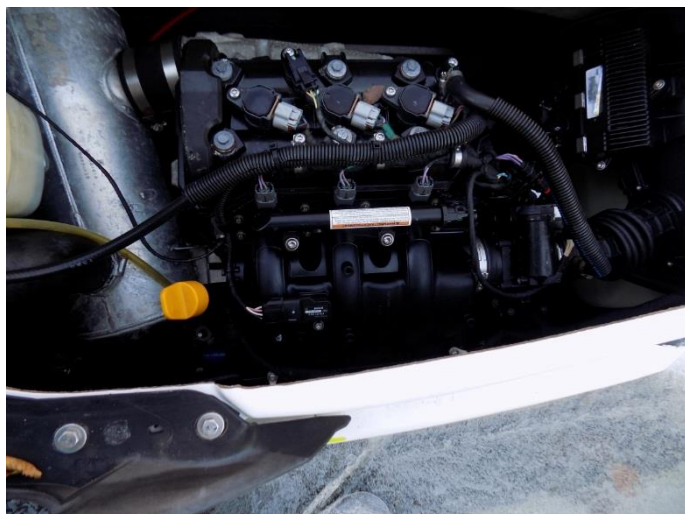
Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com



1. SKUTER 415 UM – Broj trupa



2. SKUTER 415 UM – pogled odozgo



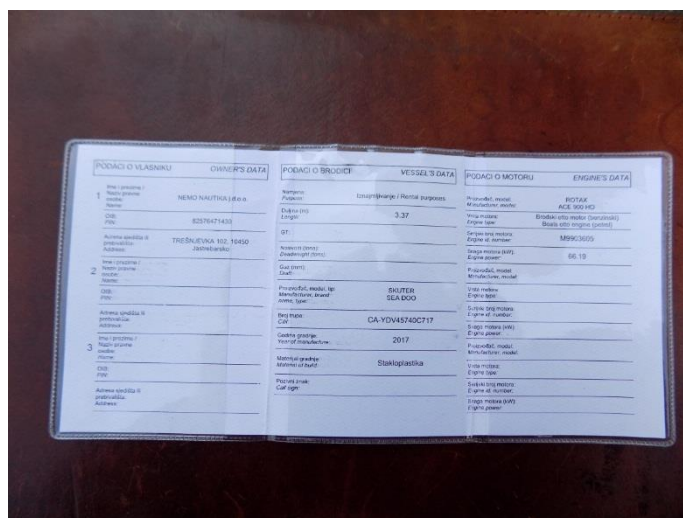
3. SKUTER 415 UM – motor



4. SKUTER 415 UM – prednji kraj



5. SKUTER 415 UM – dozvola za plovidbu



6. SKUTER 415 UM – dozvola za plovidbu

PROCJENA VRIJEDNOSTI SKUTERA SEA DOO – GTI 90 - 415 UM:

NOVONABAVNA VRIJEDNOST SKUTERA prema orijentacijskim novonabavnim cijenama predstavništva	
UKUPNO:	83.315,00 KN
STANJE SKUTERA	
BROJ RADNIH SATI	oko 1200 sati
OPĆE STANJE SKUTERA, OPREME I UREĐAJA	SREDNJE , U Funkciji
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST SKUTERA	3 GODINE 7 MJESECI
AMORTIZACIJA ZA STAROST SKUTERA (A_r)	66,66 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST SKUTERA $V_v = 1 - A_r$	33,34 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE SKUTERA – VANJSKO K_{SV}	7,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE SKUTERA – UNUTARNJE K_{SU}	5,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{SP}	3,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{VL}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ RADNIH SATI K_{KM}	9,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{TR}	1,10 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{SV}) \times (1 - K_{SU}) \times (1 - K_{SP}) \times (1 - K_{VL}) \times (1 - K_{KM}) \times K_{TR}$	$V_1 = 0,3334 \times (1 - 0,07) \times (1 - 0,05) \times (1 - 0,03) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,09) \times 1,10 = 0,25480$
VRIJEDNOST SKUTERA V_{V1}	25,480 % NOVONABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVONABAVNA VRIJEDNOST U KN	83.315,00 KN
PROCJENJENA VRIJEDNOST U KN	23.352,00 KN

5. SKUTER SEA DOO GTI 130 STD – 418 UM

CIJENA NOVOG SKUTERA

Novo nabavna cijena SKUTERA je važeća cijena po novo nabavnim cijenama ovlaštenih predstavnika u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

91.875,00 KN

VRIJEDNOST SKUTERA PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati)

Predviđeni vijek trajanja za ovaj SKUTER je 10 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2013. do datuma procjene tržišne vrijednosti SKUTERA, 18.02.2021. godine prošlo je 7 godina i 7 mjeseci. Vrijednost SKUTERA, za starost 7 godine i 7 mjeseci, dobivamo:

- prema tablici za 7 godina vrijednost skutera je 34 % s prosječnim satima rada 1575.
- prema tablici za 8 godina vrijednost skutera je 29 % s prosječnim satima rada 1800.
- za starost od 7 godina i 7 mjeseci vrijednost skutera za prosječne tablične sate rada

$$Vv.pr.sati = 34 + \frac{29 - 34}{12} \times 7 = 34 - 2,91 = \mathbf{31,09 \%}$$

Mjesečni prosječni sati rada su 18,75 sati.

$$\begin{aligned} 18,75 \text{ sati} \times 7 \text{ mjeseci} &= 131,25 \text{ sati} \\ 1575 \text{ sati} + 131,25 \text{ sati} &= 1706,25 \text{ sati} \end{aligned}$$

Kako skuter ima manje sati rada od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za manje sate : 1706,25 sati - 1650 sati = 56,25 sati. Za ove manje sate rada i za radni volumen dobiva se ispravak od 45,66 % jer je:

$$56,25 \text{ sati} : 18,75 \text{ sati} = 3,00 \%$$

Najveći satni ispravak može biti **+/- 10 %**.

Kad se to ima na umu, vrijednost skutera je povećana zbog manje intenzivne eksploatacije (rabljenosti) tako da je konačna vrijednost skutera glede starosti i stvarnih sati rada :

$$V_{vstvst.} = 31,09 \% + 3,00 \% = \mathbf{34,09 \%}$$

OPĆE STANJE SKUTERA GTI 130 STD - 418 UM

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih skutera na osnovu općeg stanja skutera, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja skutera, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti SKUTER od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi Skuter.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu prosječnog stanja u kojem se Skuter nalazi, (na skuteru je potrebno obnoviti siceve, novi akumulator i napraviti veći servis, ocijenio da je Skuter u lošijem stanju od očekivanog te ocjenjuje:

OPĆE STANJE SKUTERA GTI 130 STD – 418 UM - 7,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost Skutera je umanjena zbog stanja Skutera lošijeg od očekivanog i iznosi:

$$34,09 \% - 7,00 \% = 27,09 \%$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik Skutera nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA SKUTERA GTI 130 NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja Skutera na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih Skutera, i kreće se u granicama od -5,00 % do +5,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takav Skuter, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 2,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 2,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost Skutera je umanjena jer je ponuda veća od potražnje za takovim Skuterima (prema dostupnim informacijama na internetu potražnje je veća od ponude) i iznosi u konačnici:


$$27,09 \% - 2,00 \% = 25,09 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti Skutera u iznosu od - 9,00 % (opće stanje Skutera procijenjeno sa - 7,00 % i ponuda i potražnja rabljenih Skutera na tržištu sa - 2,00 %) tada je stvarna vrijednost Skutera : $34,09 \% - 9,00 \% = 25,09 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog Skutera. Iz toga slijedi da je vrijednost rabljenosti (pad vrijednosti Skutera tijekom eksploatacije:

$$Av\ stv = 100,00 \% - 25,09 \% = 74,91 \%$$





HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	BRODICA 418 UM – SKUTER SEA DOO GTI 130	
Slika		
TEHNIČKI PODACI O PLOVILU		
PROIZVOĐAČ	SEA DOO	
MODEL	SKUTER	
TIP:	GTI 130	
BROJ TRUPA	CA-YDV36488D313	
GODINA GRADNJE	2013	
MATERIJAL GRADNJE:	STAKLOPLASTIKA	
NOSIVOST TONA	0,23	
DULJINA	3,37 M	
NAMJENA	IZNAJMLJIVANJE	
ADRESA SJEDIŠTA	TREŠNJEVKA 102 – 10450 JASTREBARSKO	
PROIZVOĐAČ MOTORA	ROTAX 1503 DT ETC	
VRSTA MOTORA	BRODSKI OTTO MOTOR	
SERIJSKI BROJ MOTORA	M7824959	
SNAGA MOTORA KW	97,00 KW	
PODRUČJE PLOVIDBE	DO 1 Nm OD OBALE KOPNA ILI OTOKA	
VALJANOST DOZVOLE	17.06.2020 - ISTEKLA	
ČLANOVI POSADE I BROJ OSOBA	1 – 3	
LUČKA KAPETANIJA	PULA	
ISPOSTAVA	UMAG	
KLASA	342-12/18-03/6431	
DATUM IZDAVANJA	09.07.2018	
PODACI O VLASNIKU		
IME I PREZIMA	NEMO NAUTIKA j.d.o.o.	
OIB	82576471430	

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

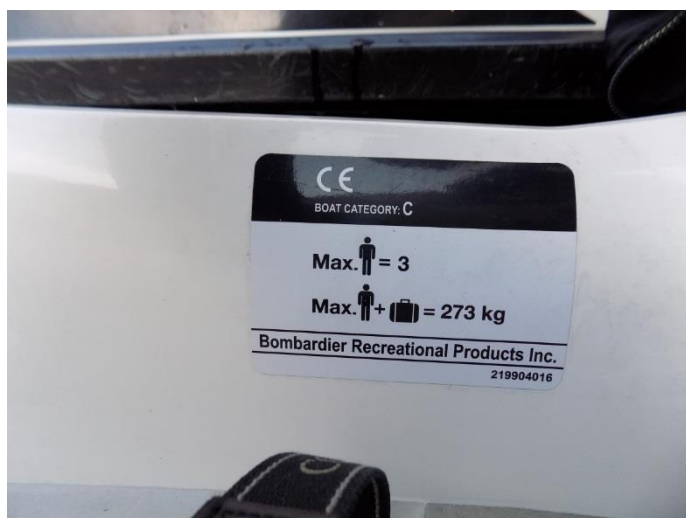
Naziv	BRODICA 418 UM – SKUTER SEA DOO GTI 130 STD	
Slike	 	 
STANJE BRODICE		
	BROJ OSTVARENIH SATI RADA:	OKO 1650
	STANJE PODVOZJA:	DOBRO
	STANJE PLASTIKE / LAKA:	DOBRO, manja oštećenja vidljiva na brodici
	STANJE GUMENIH OBLOGA:	SREDNJE
	STANJE MOTORA:	SREDNJE
	STANJE UPRAVLJAČKOG UREDAJA:	SREDNJE
	STANJE SJEDALA:	LOŠE, tragovi trošenja,
	STANJE AKUMULATORA	LOŠE
	POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA PLOVILU:	Ne
	OPĆE STANJE PLOVILA:	NA PLOVILU JE POTREBNO OBAVITI VEĆI SERVIS , A DOZVOLA ISTEKLA 17.06.2020 GODINE.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com



1. SKUTER 418 UM – Broj trupa



2. SKUTER 418 UM – tehnički podaci



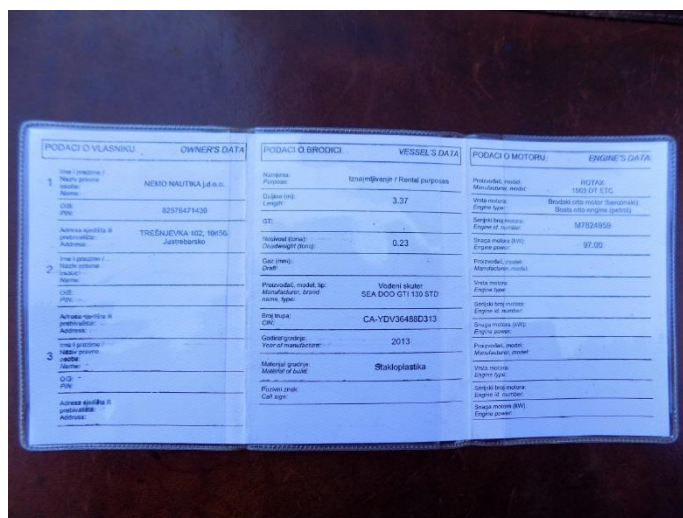
3. SKUTER 418 UM – zadnji kraj



4. SKUTER 418 UM – pogled odozgo



5. SKUTER 418 UM – dozvola za plovidbu



6. SKUTER 418 UM – dozvola za plovidbu

PROCJENA VRIJEDNOSTI SKUTERA SEA DOO – GTI 130 STD - 418 UM:

NOVONABAVNA VRIJEDNOST SKUTERA prema orijentacijskim novonabavnim cijenama predstavništva	
UKUPNO:	91.875,00 KN
STANJE SKUTERA	
BROJ RADNIH SATI	oko 1650 sati
OPĆE STANJE SKUTERA, OPREME I UREĐAJA	SREDNJE , U FUNKCIJI
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST SKUTERA	7 GODINA 7 MJESECI
AMORTIZACIJA ZA STAROST SKUTERA (A_r)	74,91 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST SKUTERA $V_v = 1 - A_r$	25,09 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE SKUTERA – VANJSKO K_{SV}	6,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE SKUTERA – UNUTARNJE K_{SU}	4,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{SP}	3,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{VL}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ RADNIH SATI K_{KM}	8,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{TR}	1,20 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{SV}) \times (1 - K_{SU}) \times (1 - K_{SP}) \times (1 - K_{VL}) \times (1 - K_{KM}) \times K_{TR}$	$V_1 = 0,2509 \times (1 - 0,06) \times (1 - 0,04) \times (1 - 0,03) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,08) \times 1,20 = 0,23761$
VRIJEDNOST SKUTERA V_{V1}	23,761 % NOVONABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVONABAVNA VRIJEDNOST U KN	91.875,00 KN
PROCJENJENA VRIJEDNOST U KN	21.831,00 KN



PROCJENA KOLICA

Broj procjene: **6**
Firma: **NEMO NAUTIKA j.d.o.o. u stečaju**
Teh. Cjelina: **Iznajmljivanje skutera**
Mjesto: **Trešnjevka 102 - Jastrebarsko**

A **PODACI O KOLICIMA**

- Vrsta uređaja/stroja	KOLICA – STALCI ZA PRIJEVOZ SKUTERA
- Proizvođač	SAMOIZRADA
- Tip	-
- Godina	2017
- Komada	4
- Dimenzije	1,20 X 2,50 m
- Inv. broj	-

Kolica su izrađena u samo izradi i služe za prijevoz skutera na manje udaljenosti. Kolica služe za istovar skutera u vodu. Zbog lošeg održavanja kolica su u jako lošem stanju jer na svim metalnim dijelovima vidljiva je jaka korozija. Također kolica nisu u voznom stanju jer u ležaje na osovini od kotača ušla je morska voda te se kolica ne mogu pokrenuti zbog uznapredovale korozije. Kolica su izvedena za ručnu vuču, ali sve poluge za vuču su od uznapredovale korozije popucale.

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju pregleda kolica utvrđeno je:

- da kolica nisu kompletirana
- da se kolica nalaze u tehnički neispravnom stanju, sa oštećenjima
- da na kolicima ima tehnički vidljivih nedostataka

Namjena: Prijevoz skutera

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

$$K 0 = 0,85$$

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

$$K 1 = 0,50$$

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

$$K 2 = 0,50$$

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 0,50$$

G **NOVONABAVNA CIJENA KOLICA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za kolica sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena kolica:

Nc = 1.060,00 Kn ili 140,00 Eur-a

H VRIJEDNOST KOLICA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena vrijednost kolica:

Vu = 113,00 Kn ili 14,93 Eur-a
113,00 kn x 4 kom. = 452,00 kn

PROCJENJENE VRIJEDNOSTI PLOVILA

TVRTKA: „NEMO NAUTIKA“ j.d.o.o. u stečaju
Trešnjevka 102 – JASTREBARSKO

[illegible]

ZAKLJUČAK

Temeljem u ovom elaboratu iskazanih elemenata tržišna vrijednost ovim elaboratom procijenjenih plovila, tvrtke NEMO NAUTIKA j.d.o.o. – Trešnjevka 102 – JASTREBARSKO, iznosi oko:

120.821,00 KN

15.967,38 EUR-a

Prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, koji vrijedi na dan izračunavanja tržišne vrijednosti osnovnih sredstava, 19.02.2021 godine i iznosi:

1,00 EUR = 7,566736 kn

1. Sastavni dio elaborata čini i priložena fotodokumentacija
2. **Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.**

Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 19.02.2021. godine.